

## **Bestyrelsesmøde SJSJG – 23/2-2021**

Til stede er: Simon Frølich, Mette Bahn, Preben Jørgensen, Peter Worning.

Fraværende: Kent Larsen

- Valg af referent
  - Simon Frølich er valgt
- Agenda
  - Ingen tilføjelser
- Årets resultat
  - Årets resultat er godkendt.
  - Der er udtrykt tilfredshed ved årets resultat. Overskuddet er ret markant og skyldes at omkostningerne til snerydning har været begrænsede i 2020.
- Budget 2021
  - Status på omkostning af snerydning og saltning.
    - Efter den lidt hårde start på vinteren for 2021, er det besluttet at fastholde niveauet for 2020 inklusive den normale justering for inflation/markedspris stigning, til trods for det relativt store overskud på posten for 2020.
  - Godkendelse af budget for 2021
    - Budgettet er godkendt uden anmærkninger.
- Digital kommunikation & nyhedsbrev
  - Facebook
    - Det er vedtaget at der oprettes en lukket Facebook gruppe for foreningen. Det skal give mulighed for at kunne lave hurtig og enkel kommunikation til forenings medlemmer.
    - Gruppen er oprettet og kan findes her:  
<https://www.facebook.com/groups/155687906438012> under navnet: Søndre Jersie Strands Grundejerforeni
  - Grundsalg
    - Kommunen har tilbudt at købe foreningens matrikel på strandengen, til ekspropriationsprisen svarende til ca. 5,- pr. m<sup>2</sup>.
    - Det er enstemmigt vedtaget i bestyrelsen at vi på nuværende tidspunkt ikke er interesseret i at afhænde grunden til kommunen. Dette set både ud fra et økonomisk perspektiv om at vi ikke kender værdien af grunden ved en (om mange år) udnyttelse af lagunen. Dertil ser bestyrelsen ingen grund til at afhænde grunden, da egenkapitalen i foreningen i forvejen er høj.
  - Parkerings disputs
    - Der er bl.a. modtaget en henvendelse fra en parcel omkring uhensigtsmæssig parkering af biler, campingvogn m.v.  
Bestyrelsen opfordrer generelt medlemmerne til indbyrdes at løse disse uoverensstemmelser.  
Dog er der i den forbindelse aftalt at bestyrelsen kigger ind i et ordensreglement/"god skik" i forhold til parkering, støj m.v.
  - Sikkerhed i området
    - Vagtordning

- Der er flere medlemmer der har modtaget henvendelse fra Vagt-service Danmark. De har fejlagtigt informeret om at foreningen har opsagt samarbejdet, hvilket dog ikke er korrekt. Det er vores naboforening der har valgt at opsigte deres samarbejde med Vagt-service Danmark.
  - Ordningen samt omkostningen er blevet diskuteret og det er besluttet at det er op til den enkelte parcel at tage vagt abonnement.
- Nabosikring
  - Efter de relativt mange indbrud i efteråret/vinteren ønsker bestyrelsen at sætte mere fokus på nabo-sikring.
  - Vi ønsker at fremme det gode naboskab, samt give medlemmerne en række fif til at undgå indbrud samt holde ekstra godt øje med mistænkelig aktivitet. Dertil fremme brugen af eks. Nabohjælp konceptet.
  - Informationer udgår i kommende nyhedsbrev samt den nye Facebook gruppe
- Kystbeskyttelse
  - Der har ikke været megen aktivitet fra kommunen på dette område.
  - Bestyrelsen ønsker forsat aktivt at arbejde for en tilpasset løsning, i forhold til den af kommunen foreslåede løsning.
  - Der har i bestyrelsen været en samtale om Regerings udspil om en samlet kyst-/klimabeskyttelsesplan gældende for hele Danmark. Hovedessensen i Regerings udspil er at man ikke ønsker de enkelte kommuner skal udføre individuelle projekter, da man for at opnå det bedste mulige resultat må se på en samlet løsning for eks. en hel kyststrækning på tværs af kommuneskel.
  - Derfor er det aftalt at Mette Bahn på vegne af bestyrelsen sender et skriv til kommunen hvor vi udbeder os en kommentar på hvordan kommunen forholder sig til dette.
- Diverse:
  - Vejvedligeholdelse
    - Der er ikke konstateret akutte skader på vejene som kræver øjeblikkelig handling. Det aftales at vi i fællesskab holder øje med vejene hen over foråret for at se om vinteren har givet anledning til nød-reparationer.
  - Generalforsamling
    - Det aftales af udskyde indkaldelsen til ordinær generalforsamling indtil der er et klarere billede af Corona situationen i Danmark.
- Bestyrelsesmedlemmer
  - Der mangler jo et par medlemmer i bestyrelsen. Herunder valg af næstformand, samt to suppleanter efter Peter Worning er indtrådt som fuldt medlem.
  - Der er givet forslag om mulige kandidater som bestyrelsen følger op på.
- Eventuelt:
  - Der er aftalt at der sendes en erkendtlighed til Johnny for hans gode arbejde i foreningen.